



# 名南西だより

第137号 令和5年9月19日発行  
 (公社)愛知県宅地建物取引業協会  
 名南西支部  
 〒497-0050 海部郡蟹江町学戸5丁目111番地  
 TEL 0567-94-3050  
 FAX 0567-97-0525  
 E-mail:info@meinannishi.com



## 重要なお知らせ

### 1. 令和5年度 第1回支部企画研修会

※今年度も、「会員マイページ」を利用した<WEB研修>です。  
 受講期間は、12月1日(木)～15日(木)を予定しております。  
 ご案内・テキスト等は11月に送付させていただく予定です。

### 諸用紙価格改定およびインボイス対応領収書について

原材料価格の高騰により、令和5年10月1日より諸用紙の価格を改定させていただきますので  
 詳細は本部事務局までお問い合わせください。  
 また、諸用紙で販売している領収書について、インボイスへ対応したものを作成しました。  
 本部・支部にて販売を行っておりますが、支部でご購入希望の場合は、事前に電話で在庫をご確認ください。  
 なお、従前の領収書につきましても、インボイスの登録番号、消費税率、消費税額を記載いただければ、インボイス制度に対応可能です。

### 令和5年度 あま市不動産無料相談

あま市役所(新庁舎) 1階 相談室101にて『不動産無料相談』を実施します。不動産に関する  
 ご相談ならどんなことでもお気軽にご相談いただけます。 ※毎月第2水曜日午後1時～4時



4月12日 ㊟	5月10日 ㊟	6月14日 ㊟	7月12日 ㊟
8月9日 ㊟	9月13日 ㊟	10月11日	11月8日
12月13日	1月10日	2月14日	3月13日

● 発熱、頭痛、咳、鼻水、下痢、のどの痛み等がある場合、来会をご遠慮下さい。

### 新入会員紹介

免許番号・免許年月日	商号	氏名	事務所所在地
知事(1)25486号 R5.7.24	(有)アウル (港13)	代表者 日住 明彦  専取準会員 日住 成矢	〒455-0004 名古屋市港区津金 1-6-30  TEL 052-653-8666 FAX 052-653-8766
知事(1)25510号 R5.8.14	(同)カンゾルマーケティングジャパン (海部北1)	代表者 稲葉 陽祐 	〒490-1111 あま市基目寺乾出 64-1  TEL 052-380-5648 FAX 052-380-5648

### 会員異動

変更事項	商号・地区	氏名	変更内容
代表者変更・ 従業者準会員 入会	(有)田谷住建 (中川西12)	代表者 田谷 彰浩 従業者準会員 田谷 誠	(旧)田谷 誠 入会
代表者変更	(株)木村建設 (中川西11)	代表者 木村 徳浩	(旧)木村 永浩
専取準会員 変更	新生建設(株)高畑センター (中川東10)	専取準会員 岩茸 直也	(旧)近藤 未央
	(株)シースリー (港13)	専取準会員 橋本 智穂	(旧)内海 豊明
FAX変更	Pre-east(株) (中川西11)	代表者 山内 和子	FAX 050-3730-9592
所在地変更・ TEL・FAX 変更	(株)エコフォレスト (中川西12)	代表者 森 真悟	〒454-0981 名古屋市中川区吉津 1-2101 TEL 052-756-3000 FAX 052-756-3010
退会	(株)セネット (中川西11)	代表者 柴田 義介	廃業
	堀田不動産 (愛西・津島4)	代表者 堀田 勝	
	(株)光工芸 (中川東9)	代表者 浅野 成利	
	エパーハウス(株) (中川西12)	代表者 村上 弘	

# 『ありがとう 愛の献血運動』にご協力を！



◇ 今年度も地域事業の一環といたしまして、かにえ町民まつり2023におきまして、献血を実施いたします。

日時：令和5年10月7日(土)  
10:00～11:30、13:00～15:30  
場所：かにえ町民まつり 会場内(蟹江町役場前)  
協力：愛知県赤十字血液センター



※是非とも、ご協力賜ります様お願い申し上げます。  
※当日は、ご協力いただいた方々に粗品をご用意いたします。  
注：400ml のみの受付とさせていただきます。  
400ml 献血は体重50kg 以上の方に限ります。  
輸血に伴うリスク軽減の為、ご理解ください。

## あいぽっぽグラムについて

本会では、不動産流通サイト「あいぽっぽ」のPRを目的としたInstagram「あいぽっぽグラム」を公開しております。是非、フォローをお願い致します。  
ご利用いただいている会員様のインタビュー記事も掲載しております。

aipoppogram



## 支部の窓

- 正副支部長会(7/13・8/3開催)
- 支部幹事会(8/3開催)

<第3回> 構成員数22名…出席者数21名、委任状1名

- ① 支部企画研修会について
- ② 地域事業(献血)について
- ③ 地区・ブロックの確認
- ④ 役員選考委員の選出



次回の正副支部長会は9月29日開催・支部幹事会は10月16日を予定しております。

# 不動産取引関連 無料相談窓口一覧

～日々の業務でお困りの際は～



保存版

## 不動産取引相談

公益財団法人不動産流通推進センター

不動産取引(契約締結等)の相談

03-5843-2081

毎週 月～金曜日 11:00～15:00

善利法律事務所

不動産取引(特約作成)の相談

初回は、マイページ相談フォームより  
ご相談下さい。

公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会

契約書・重要事項説明書の記載等

03-5821-8118

毎週 月、火、木、金曜日 13:00～16:30

一般財団法人不動産適正取引推進機構

不動産取引全般の相談

0570-021-030

毎週 月～金曜日 10:00～16:00

## 税務相談

公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会

不動産取引・付随する税務事項

03-5821-8113

原則 毎月 第3月曜日 13:30～15:00

※詳しいスケジュールはハトサポでご確認下さい。

フジ相続税理士法人

相続・相続税等に関する相談

0120-94-6121

毎週 月～金曜日 9:00～18:00

## 弁護士相談

公益社団法人愛知県宅地建物取引業協会

不動産取引の法的見解

毎週 月～金曜日

公益社団法人全国宅地建物取引業協会連合会

不動産取引・付随する法律事項

FAX 03-5821-8101

毎週 金曜日  
13:30～16:30

FAXによる事前予約が必要です。  
申請書はハトサポからダウンロードして下さい。

※原則無料ですが、継続的なご相談(目安30分)、文書作成など、特別な個別相談となる場合は有料となりますので、各弁護士にご確認下さい。

担当支部	担当弁護士	電話番号
東名・名南東	すずらん 法律会計事務所	052-239-1220
名西・名南西・ 名南・名城・中 知多・東尾張・ 西尾張・北尾張	中村法律事務所	052-203-5525
東三河	弁護士法人 足立法律事務所	0532-33-4831
西三河・ 碧海・豊田	中根常彦 法律事務所	0564-53-2232

※「名南西だより」第134号に掲載させていただきましたが、弁護士相談の東三河の担当弁護士が変更になりました。