

名南西だより

第143号 令和6年9月13日発行
 (公社)愛知県宅地建物取引業協会
 名南西支部
 〒497-0050 海部郡蟹江町学戸5丁目111番地
 TEL 0567-94-3050
 FAX 0567-97-0525
 E-mail:info@meinannishi.com



重要なお知らせ

令和6年度 第1回支部企画研修会

日時：令和6年11月22日(金) 午後1時30分～午後4時00分頃

受付：午後1時00分～

会場：津島市文化会館 小ホール

津島市藤浪町3丁目89-10

TEL 0567-24-1122



研修内容

① 各種制度の概要について

- ・相続登記の義務化
- ・土地の利用に関するルール変更
- ・相続土地国庫帰属制度
- ・自筆証書遺言書保管制度
- ・法定相続情報証明制度

担当：名古屋法務局津島支局 高山正英氏

② お客様への誠意ある初期対応からはじめる苦情対策

講師：(株)エンゴシステム 援川 聡氏

※ 出席及び本人確認させていただきますので、会員証(金色(QRコード貼付))をご持参ください。



表

裏

新入会員紹介

地区 ブロック	免許番号 免許年月日	商号	正会員 (代表者)	事務所所在地 TEL/FAX	準会員 (専任取引士)
海部南 8	知事(1)25773号 R6.6.24	(株)ポニーライフ	宇佐美 孝 	〒498-0063 弥富市東末広1-83 1F TEL 0567-58-3646 FAX 0567-68-1015	
港 13	知事(1)25593号 R5.11.21	(株)新日ホールディングス エイブルネットワーク港店	丹羽 健 	〒455-0003 名古屋市港区 辰巳町35-16 セジュール 625 2階 TEL 052-655-6877 FAX 052-655-6878	
海部南 8	知事(1)25796号 R6.7.8	住まいるサポート	滝澤 建一 	〒498-0031 弥富市平島町 五反割64-9 2階 TEL 0567-69-5335 FAX 0567-69-5336	
海部北 1	知事(1)25818号 R6.8.5	(株)はなみずき	原 良太 	〒490-1111 あま市甚目寺飛殿 58-3 1F TEL 052-445-1277 FAX 052-445-1278	
中川西 12	知事(1)25819号 R6.8.5	(株)I・N・G	青山留美子 	〒454-097 名古屋市中川区 助光1-907 1.2階 TEL 052-950-3211	山田新太郎 

令和6年度 あま市不動産無料相談

あま市役所(新庁舎) 1階 101号相談室にて『不動産無料相談』を実施します。不動産に関するご相談ならどんなことでもお気軽にご相談いただけます。※毎月第2水曜日午後1時～4時

4月10日 済	5月 8日 済	6月12日 済	7月10日 済
8月14日 済	9月11日 済	10月 9日	11月13日
12月11日	1月 8日	2月12日	3月12日



※ 発熱・頭痛・咳・のどの痛み・鼻水・下痢等の症状がある場合は、ご遠慮ください。

会員異動

変更事項	商号・地区	氏名	変更内容
代表者変更	イワクラゴールデンホーム(株) (港13)	代表者 中井 良二	(旧)村神 亮
支部移転 (転入)	(有)シーエスエム (港14) 知事(3)22750号 R11.7.14 名南支部より	代表者 藤井 秀樹	〒455-0811 名古屋市港区善進町 4-35 1F TEL 052-693-5253 FAX 052-693-5253
退会	山貞不動産 (海部北3)	代表者 山田 裕紀	廃業

令和6年度 地域事業

『ありがとう 愛の献血運動』にご協力を！



◇ 今年度も地域事業の一環といたしまして、かにえ町民まつり2024におきまして、献血を実施いたします。

日時： 令和6年10月12日(土)
10:00～11:30、13:00～15:30

場所： かにえ町民まつり 会場内(蟹江町役場前)

協力： 愛知県赤十字血液センター



※是非とも、ご協力賜ります様お願い申し上げます。

※当日は、ご協力いただいた方々に粗品をご用意いたします。

不動産キャリアパーソン

不動産取引で活かされる『実務』知識の習得に重点を置いた、通信教育資格講座です。宅建業従業者・経営者・宅建取引士・消費者を問わず、不動産取引に関わる全ての方に最適です。ご自身の知識や実務の再確認として、更に会社の従業者研修としても利用されています。是非、受講をお勧め致します！詳しくは、(公社)愛知宅建・全宅連ホームページをご覧ください。

不動産キャリアパーソン

検索

事務局より会員の皆様へ

◇ 変更事項(宅建業法第8条第2項第2号～6号)について ◇

変更があった場合は、速やかに行政へ届出書(正・副本)を提出し、宅建協会(業協会・保証協会)にも、**必ず変更手続き**を行ってください。(名南西支部へ書類の提出が必要。)

➤ **変更事項：代表者・専任取引士・商号・所在地・電話番号 等**

※ 変更等があった場合は、まず**支部事務局へご連絡**ください。(☎ 0567-94-3050)

◇ 免許更新について ◇

期間満了月の3ヶ月前に更新書類をレターパックプラス(赤)にてご送付しております。期間満了日の90日前から30日前までに、必ず完了してください。

更新手続き後、支部へ更新書類(1～4ページ・20ページ(添付書類(8))のコピーと写真(送付した台紙に貼付)を提出してください。 ⇒ 業者票をお渡します。

◇ 諸用紙について ◇

各種表紙・重説参考資料・領収書等をご購入の際は、お手数ですが、**事前の電話連絡**にご協力ください。



★ 名南西支部 受付時間 ★

月曜日～金曜日(祝日除く) 10:00～12:00、13:00～16:00

電話 0567-94-3050 FAX 0567-97-0525

支部の窓

- 正副支部長会(7/12開催)
- 支部幹事会(8/7開催)
- 正副支部長会(9/27開催)



<第4回> 構成員数21名…出席者数19名・委任状2名

① 地域事業(献血)について

次回の正副支部長会は10月4日(金)、支部幹事会は10月16日(水)です。

臨時休業のお知らせ

職員研修旅行(本部合同)のため、**11月29日(金)**は支部事務局を**臨時休業**させていただきますので、宜しくお願ひ致します。

